



決算補足説明資料

2017年8月10日

証券コード：6084

株式会社オウチーノ

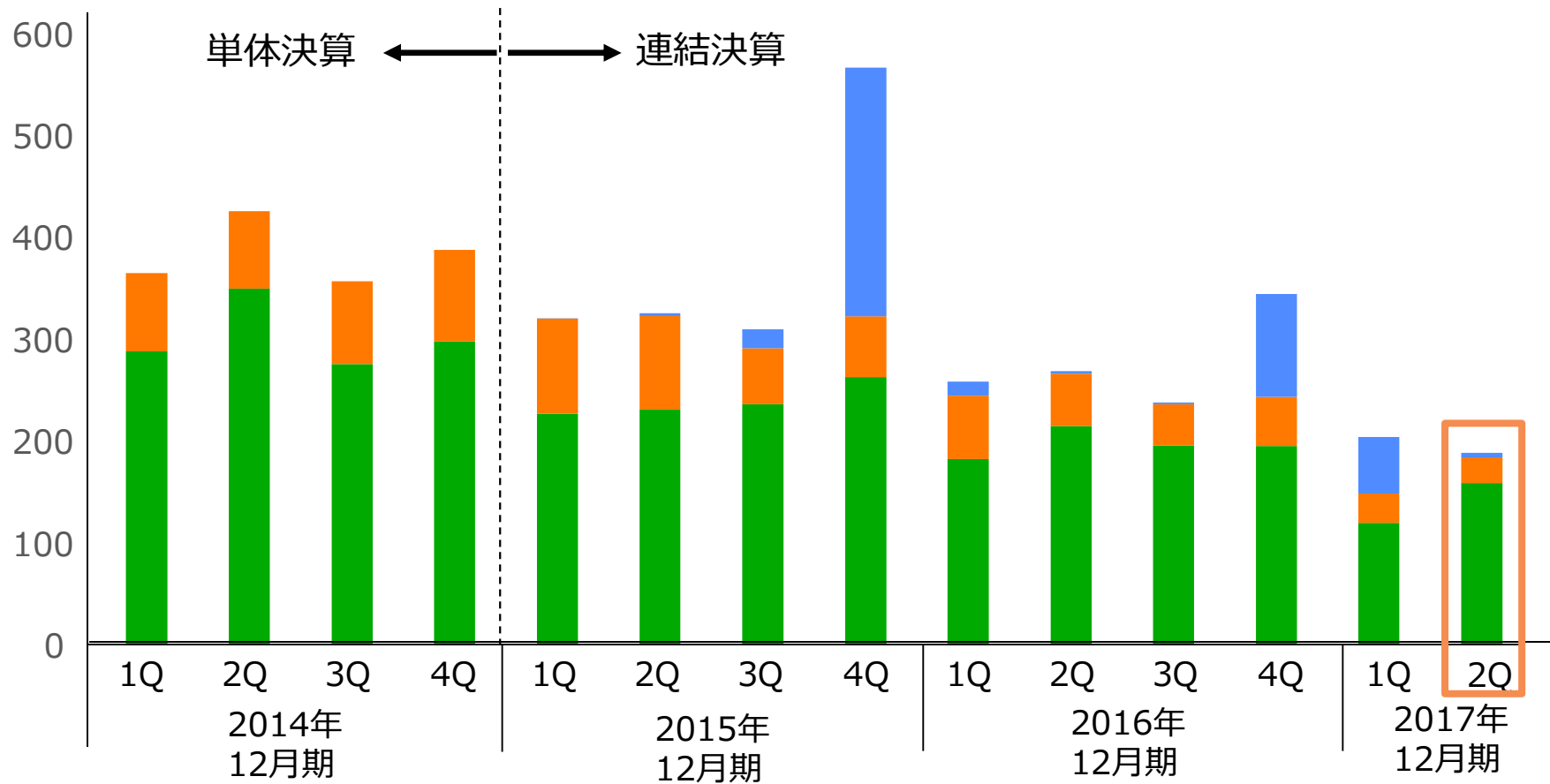


2017年12月期第2四半期 決算概況



セグメント別売上高 四半期推移

(単位：百万円)

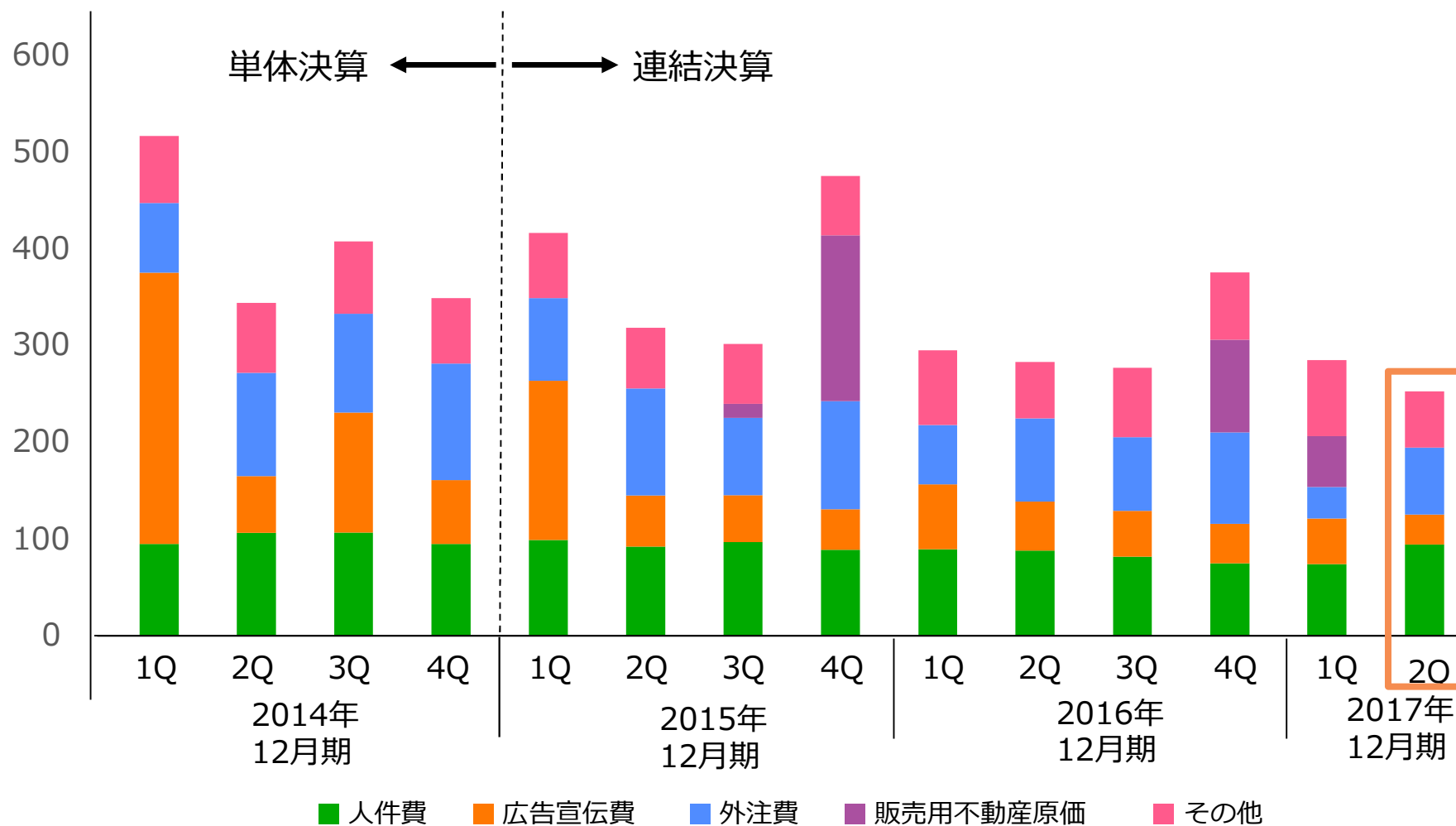


■ 住宅・不動産関連ポータル事業 ■ インターネット広告代理事業 ■ その他（プロパティ事業、医療サイト事業）



費目別総コスト（売上原価及び販管費）四半期推移

(単位：百万円)



2017年12月期 第2四半期 決算概況（連結損益計算書）

（単位：百万円）

	2016年 累計	2016年 2 Q累計	2017年 2 Q累計	前年同期比	
				増減額	増減率
売上高	1,108	526	392	△ 134	-25.6%
売上原価	554	213	212	△ 1	-0.6%
販売費及び 一般管理費	677	364	323	△ 41	-11.3%
営業利益	△ 123	△ 51	△ 144	△ 92	—
経常利益	△ 132	△ 53	△ 145	△ 91	—
親会社株主に帰属する 当期（四半期）純利益	△ 384	△ 55	△ 130	△ 75	—



2017年12月期 第2四半期 決算概況（連結貸借対照表）

（単位：百万円）

	2016年 12月末	2017年 6月末	前期末増減	主な要因
流動資産	1,739	1,455	△ 284	・ 売掛金、現金及び預金の減少 ・ 前渡金の減少
固定資産	27	246	+ 218	・ SSI連結に伴うのれんの増加
資 産	1,767	1,701	△ 65	
負 債	437	331	△ 106	・ 銀行借入の返済に伴う短期借入金、 長期借入金（1年内返済予定）の減少 ・ 前受金の増加
純資産	1,329	1,370	+ 40	・ 新株発行による資本金・資本剰余金の増加 ・ 親会社株主に帰属する四半期純損失による 利益剰余金の減少
負債及び 純資産	1,767	1,701	△ 65	



◆インターネット広告代理事業の廃止を決定（6月）。
経営資源の効率化を目的として、2017年8月末日にて廃止予定。

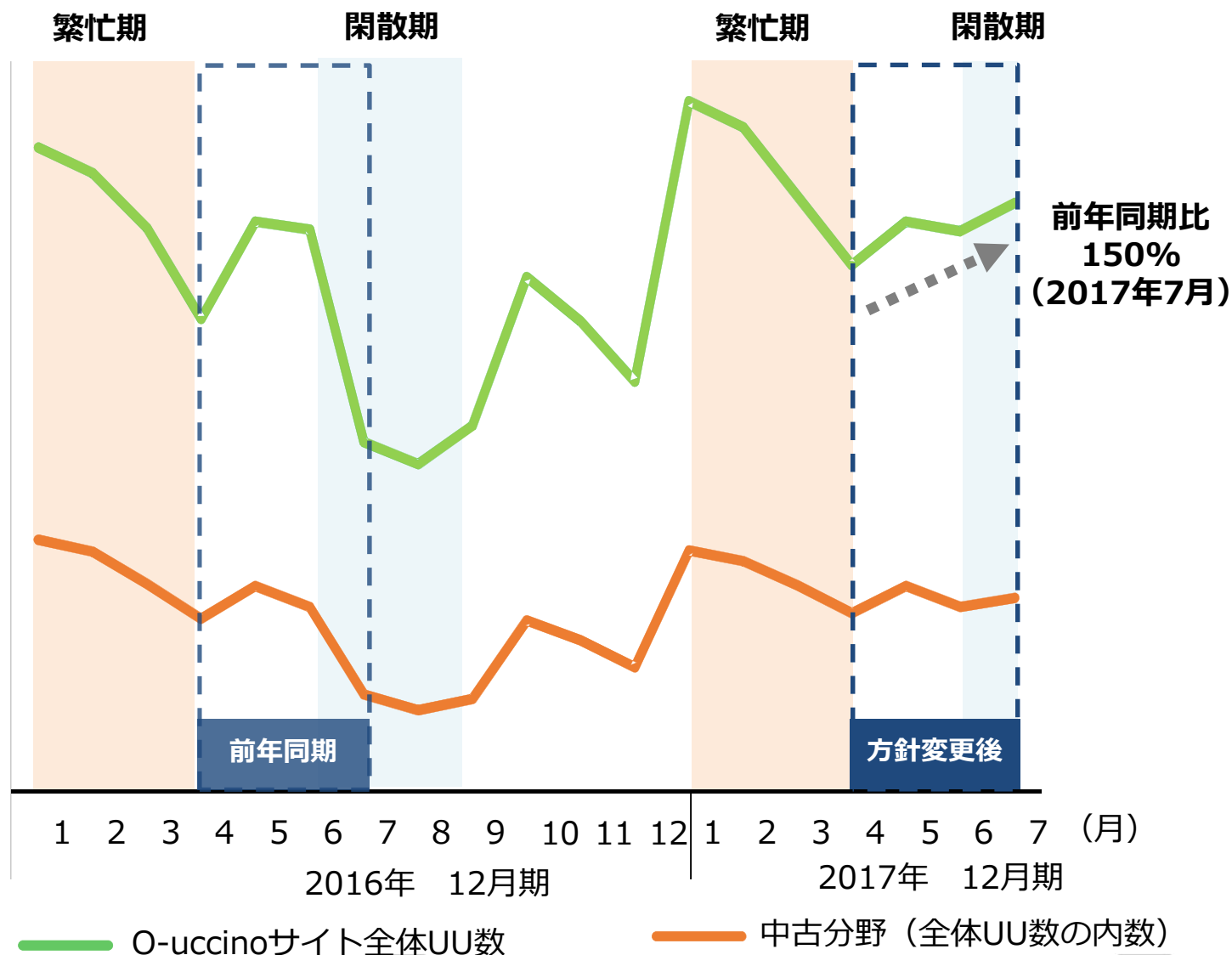
◆(株)Seven Signatures Internationalを株式交換により完全子会社（5月）。
みなし取得日を2017年6月30日とし、当2Q連結累計期間においては
貸借対照表のみ連結。



2017年12月期 進捗状況



不動産ポータルUU数（サイト訪問者数）の推移



サイトリニューアルの状況

◆ 2017年4月
新経営体制による
サイト運営方針の
見直し



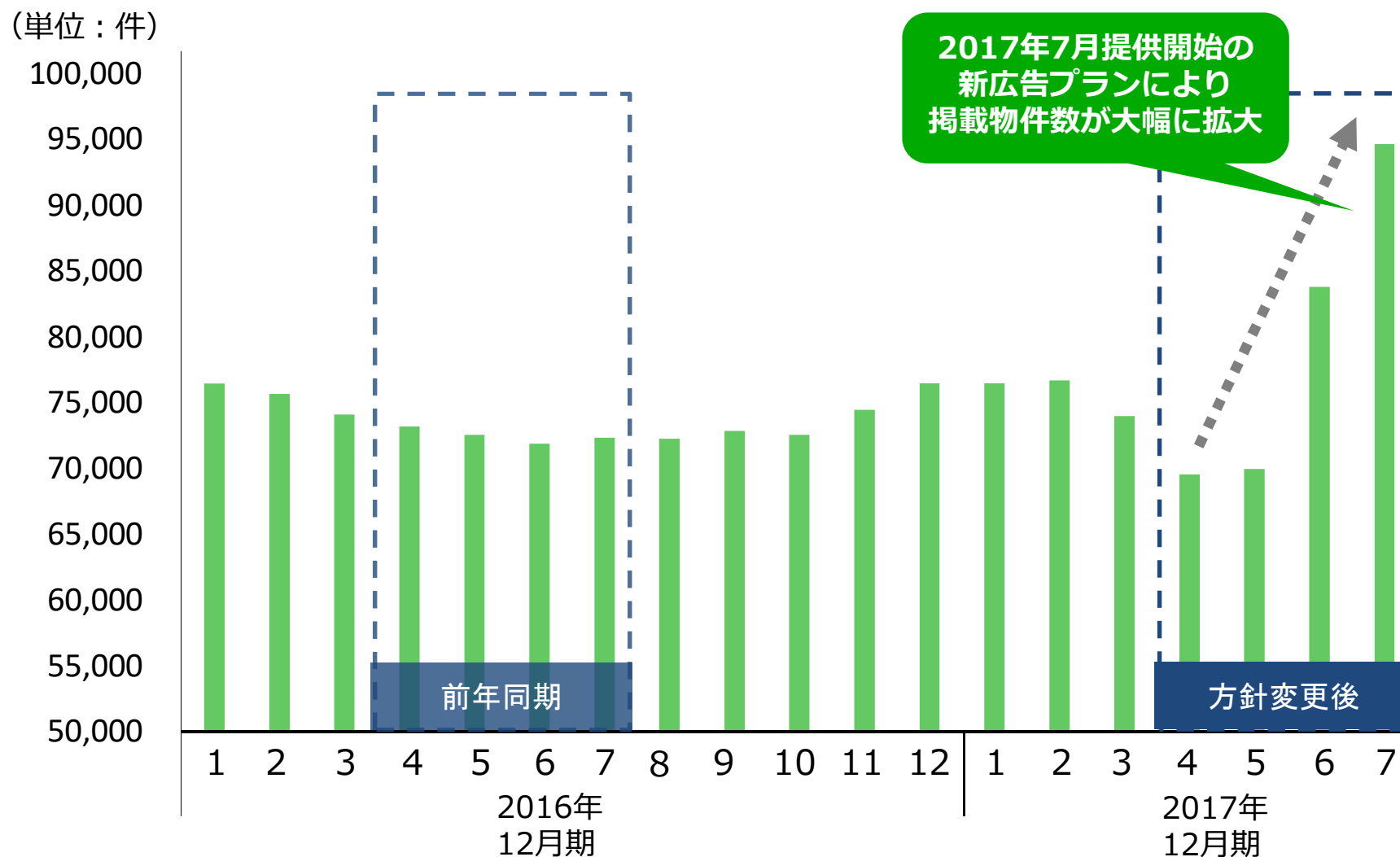
◆ 同年7月
スマホサイト
デザイン改訂
（トップ・中古分野）

◆ 同年8月
売却査定サイト改訂

◆ 同年9月
検索新機能など
随時リリース予定



不動産ポータル（中古分野）※ 掲載物件数の進捗

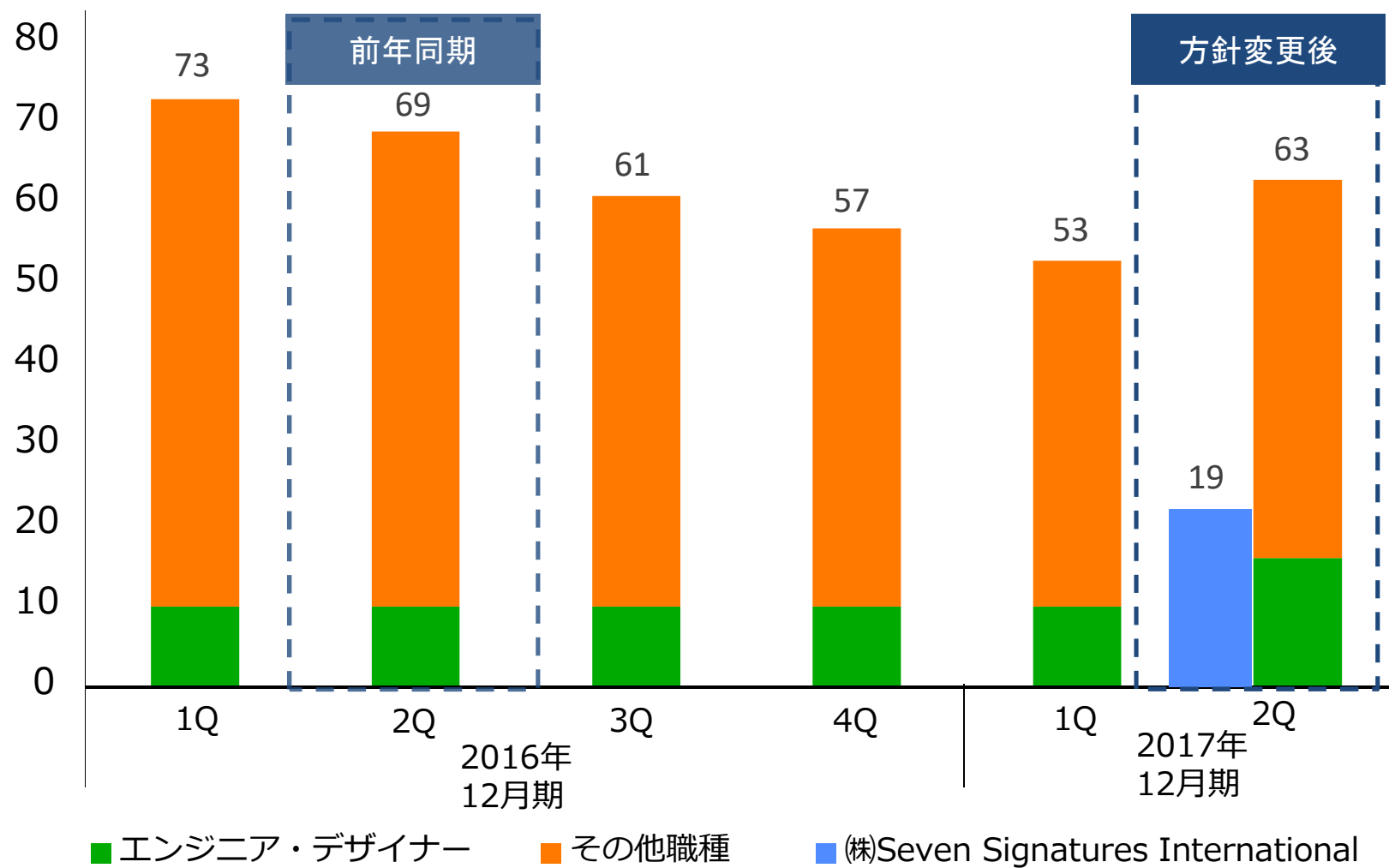


※ 1. O-uccinoサイトのうち、中古分野における掲載物件数。



従業員数の推移

(単位：人)



2017年12月期の連結業績予想

不動産ポータルに掲載物件数の増加を狙いとした営業施策※¹ならびに、エンジニアを中心とした人材採用の積極的な先行投資等により、前期比で費用増となる見込み。7月からSSI※²のPL連結を開始。

(単位：百万円)

	2016年 実績（累計）	2017年 計画（累計）	前期比	
			増減額	増減率
売上高	1,108	1,205	+ 96	8.7%
営業利益	△ 123	△ 376	△ 252	—
経常利益	△ 132	△ 378	△ 245	—
親会社株主に 帰属する当期純利益	△ 384	△ 367	+ 17	—

※ 1. 2017年は営業施策として、業界最安値の広告掲載料による取引社数・掲載物件数の拡大を図っています。

※ 2. (株) Seven Signatures Internationalの略称。



当社の業績拡大及び企業価値の増大を目指すにあたり、グループ役職員の業績向上に対する意欲及び士気を高めることを目的として発行。

対象者及び 発行数	行使条件	行使可能 割合
当社グループ 役職員 337個 (33,700株)	2018年12月期または2019年12月期のうち、 いずれかの期において EBITDA※2が3億円超。	10%
	2018年12月期から2022年12月期のうち、 いずれかの期において EBITDAが6億円超。	60%
	2018年12月期から2022年12月期のうち、 いずれかの期において EBITDAが10億円超。	100%

※1．詳細は、2017年8月10日公表のIR資料をご覧ください。

※2．EBITDAは、連結財務諸表における営業利益に、減価償却費及びのれん償却額を加算した額とします。



この資料は、株式会社オウチーノ（以下、当社）の現状をご理解いただくことを目的として、当社が作成したものです。

本発表において提供される資料ならびに情報には、いわゆる「見通し情報」を含みます。これらは、現在における見込み、予測およびリスクを伴う想定に基づくものであり、実質的にこれらの記述とは異なる結果を招き得る不確実性を含んでおります。

それらリスクや不確実性には、一般的な業界ならびに市場の状況、金利、通貨為替変動といった一般的な国内および国際的な経済状況が含まれます。今後、新しい情報・将来の出来事等があった場合であっても、当社は、本発表に含まれる「見通し情報」の更新・修正をおこなう義務を負うものではありません。

以上を踏まえ投資をおこなう際は投資家の皆様ご自身の判断でなさるようお願いいたします。



株式会社オウチーノ
経営企画部 IR担当

電話 03-5402-6919（平日10：00～18：00）

ファックス 03-5402-3313

E-mail ir@o-uccino.jp

企業サイト <https://corporate.o-uccino.jp/>

